

## STATUT UZDROWISKA GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ

### § 1.

Dla Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój w województwie Śląskim, ustanawia się niniejszy Statut obowiązujący na obszarze Gminy Goczałkowice-Zdrój w jej granicach administracyjnych.

### § 2.

1. Na obszarze uzdrowiska wydziela się następujące strefy ochrony uzdrowiskowej:

**1) strefę "A" o powierzchni 138 ha, wyznaczoną w granicach:**

- od strony zachodniej groblą stawu Zabrzyszczak,
- od strony północnej wzdłuż rowu Kanar po jego południowej stronie, następnie przechodzi na północny brzeg rowu przy zakręcie ulicy Polnej i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 4074/204, skręca na północ wzdłuż zachodniej granicy działki nr 3112/204, skośnie przecina miedzę i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 2058/204, następnie skręca na wschód i biegnie północną granicą następujących działek nr: 2058/204, 2057/204, 3106/204, 3105/204, 3645/204, 3646/204, 2054/204, 2053/204, 2052/204, 3104/204, 3103/204, 3102/204, 2048/204, 2047/204, 2046/204, 2958/204, 2951/039, następnie przecina ulicę Powstańców Śląskich i biegnie dalej na wschód wzdłuż północnej granicy działek: 1171/38 i 1172/38, następnie od północno-wschodniego narożnika działki 1172/38 biegnie wzdłuż linii zabudowy (wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) do południowo-wschodniego narożnika działki nr 1957/36, następnie wzdłuż północnej granicy działki 1229/36 do jej północno-wschodniego narożnika; dalej na wschód granica strefy A biegnie wzdłuż planowanej drogi (wg mpzp) do zachodniej granicy działki 1222/36 i dalej tą granicą biegnie na północ do północno-zachodniego narożnika działki 1222/36, następnie przecina tory kolejowe i biegnie odcinkiem ulicy Parkowej do południowo-zachodniego narożnika działki nr 2386/36, następnie południową granicą działek nr: 2386/36, 1498/36, 1286/36 do południowo-wschodniego narożnika działki nr 1286/36 i dalej wschodnią granicą w/w działki do ulicy Krzyżanowskiego, następnie południową odnogą ulicy Krzyżanowskiego, skręca na północ odcinkiem ulicy Uzdrowiskowej i skręca na wschód odcinkiem ulicy Borowinowej,
- od strony wschodniej ulicą Borowinową, wschodnimi granicami działek: 257/119 i 617/119, odcinkiem drogi zjazdowej z drogi krajowej nr 1 i przecina rów Kanar do brzegu dawnego stawu,
- od strony południowej granica biegnie północnym brzegiem dawnego stawu i stawu Maciek Mały do toru kolejowego, przecina tor kolejowy i dalej południowym brzegiem drogi gruntowej do ulicy Bór II, następnie skręca na południe wzdłuż wschodniego brzegu Kanału Rybackiego przy stawie Maciek Kanałowy, skręca na zachód wzdłuż północnego brzegu stawu Maciek Borowy, dalej linią prostą przebiegającą przez południową granicą działki nr 219/19 do rozwidlenia ulicy Bór II, dalej tą ulicą i drogą leśną do stawu Zabrzyszczak,

**2) strefę "B" o powierzchni 677 ha, wyznaczoną: od granic strefy „A”, do granic biegnących:**

- od strony zachodniej wałem przeciwpowodziowym rzeki Wisły, skręca na wschód drogą gruntową przez las, skręca na północ i drogą polną do skrzyżowania z ulicą Szkolną,

- od strony północnej ulicą Szkolną do skrzyżowania z ulicą Poprzeczną, łącznikiem od ulicy Szkolnej do ulicy Głównej, ulicą Główną i ulicą Brzozową do skrzyżowania z ulicą Letnią,
- od strony wschodniej ulicą Letnią, odcinkiem ulicy Dębowej, ulicą Stawową, przecina drogę krajową nr 1, skręca na południe zachodnią stroną drogi krajowej nr 1, dalej rowem Kanar do wylotu rowu upustowego stawu Maciek Mały,
- od strony południowej rowem upustowym stawu Maciek Mały i jego południowym brzegiem, przecina tory kolejowe i dalej wałami przeciwpowodziowymi rzeki Wisły biegnącymi wzdłuż stawów: Maciek, Maciek Borowy i staw bez nazwy, wzdłuż pól i groblą pomiędzy stawami Zabrzyszczak,

**3) strefę "C" o powierzchni 3915 ha od granic strefy „B”, do granic administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój.**

2. Granice stref ochrony uzdrowiskowej oznacza się na mapach stanowiących załączniki graficzne, o których mowa w § 10.

### **§ 3**

1. Granice obszarów i terenów górniczych dla naturalnych surowców leczniczych określone zostały przez właściwy organ koncesyjny w następujących decyzjach:
- 1) decyzja nr BKK/MZ/493/97 z dnia 1 kwietnia 1997 r. Ministra Ochrony Środowiska Zasobów naturalnych i Leśnictwa, zmieniająca koncesję nr 89/92 z dnia 30 października 1992 r. na eksploatację wód leczniczych,
  - 2) decyzja nr BKK/MZ/492/97 z dnia 1 kwietnia 1997 r. zmieniająca koncesję nr 90/92 z dnia 30 października 1992 r. na eksploatację torfu leczniczego.
2. Granice obszarów i terenów górniczych, o których mowa w ust. 1 oznacza się na mapie stanowiącej załącznik graficzny, o którym mowa w § 10.

### **§ 4.**

W strefach ochrony uzdrowiskowej „A”, „B”, i „C” uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój obowiązują zakazy określone w art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.) oraz zakazy i nakazy wynikające z innych przepisów, a także aktów prawa miejscowego.

### **§ 5.**

W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego oraz zachowania walorów uzdrowiskowych i turystycznych miejscowości określa się, poza wymienionymi w ustawie, szczegółowe czynności zabronione w strefach ochronnych, w zakresie:

**1) wymagań sanitarnych:**

- a) gromadzenia i składowania wszelkich odpadów i nieczystości ciekłych, w tym komunalnych, przez okres dłuższy niż wynikający z Regulaminu utrzymania porządku i czystości w gminie,
- b) stosowania w rolnictwie gnojowicy i nawozu z ferm ptasich w strefach „A” i „B”,
- c) produkcji podłoży dla pieczarek,

**2) ochrony przed hałasem:**

- a) w strefie „A” uruchomienia warsztatów stolarskich i blacharskich,
- b) w strefie „A” parkowania pojazdów samochodowych powyżej 3,5 tony,

c) w strefie „A” lokalizowania obiektów lub urządzeń mogących powodować stałe lub czasowe uciążliwości spowodowane wytwarzaniem hałasu,

### **3) estetyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych:**

- wykonywania obiektów w sposób odbiegający od wymogów określonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,

### **4) zakazu handlu obnośnego i obwoźnego:**

- w strefie „A” na terenie Parku Zdrojowego,

### **5) ochrony jakości i ilości naturalnych surowców leczniczych:**

- wstępu osobom nie uprawnionym na wydzielony teren eksploatacji złoża torfu leczniczego (borowiny).

## **§ 6.**

1. W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące wskaźniki terenów zielonych oraz powierzchnię nowo wydzielanych działek:

1) w strefie „A”, gdzie odbywa się lecznictwo uzdrowiskowe, wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 75% powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek nie powinna być mniejsza od ustalonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy;

2) w strefie „B” stanowiącej otulinę strefy „A” wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 55% powierzchni obszaru, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza od ustalonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy,

3) w strefie „C” wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić nie mniej niż 45% powierzchni obszaru, dla wszystkich rodzajów zabudowy, a wielkość minimalnych działek:

- a) siedliskowych,
- b) rekreacyjnych,
- c) pensjonatowych,

nie może być mniejsza od ustalonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy.

2. Wskaźniki określone w ust. 1 nie dotyczą nowo wydzielanych działek dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, takich jak: stacje redukcyjne, transformatorowe, przystanki, wiaty turystyczne i przystankowe, zatoki postojowe, urządzenia reklamowe itp. Obiektów małej architektury oraz wydzielanych działek na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.

## **§ 7.**

Na terenie uzdrowiska znajdują się udokumentowane następujące naturalne surowce lecznicze:

1) mineralna woda swoista, 7,5% chlorkowo-sodowa (solanka) jodkowa, żelazista z odwiertów: „Goczałkowice Nowy-1” (GN-1) i „Goczałkowice-21” (G-21);

- 2) mineralna woda swoista, 6,3% chlorkowo-sodowa (solanka) jodkowa, żelazista z odwiertu: „Goczałkowice Nowy-2” (GN-2);
- 3) torf leczniczy (borowina) ze złoża „Rudołtowice”.

### **§ 8.**

W uzdrowisku prowadzone jest leczenie uzdrowiskowe w następujących kierunkach leczniczych:

- 1) choroby ortopedyczno-urazowe;
- 2) choroby reumatologiczne;
- 3) choroby układu nerwowego;
- 4) osteoporoza.

### **§ 9.**

Załącznikami tekstowymi do statutu są:

- 1) Załącznik nr 1 - wykaz zakładów lecznictwa uzdrowiskowego z określeniem funkcjonowania w nich zakładów przyrodoleczniczych,
- 2) Załącznik nr 2 - wykaz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego,
- 3) Załącznik nr 3 - wykaz szlaków turystycznych.

### **§ 10.**

Załącznikami graficznymi do statutu są:

- 1) Załącznik nr 4 - mapa strefy „A” z naniesieniem istniejących i projektowanych zakładów lecznictwa uzdrowiskowego i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego i oznaczonymi ulicami, w skali 1:5000;
- 2) Załącznik nr 5 - mapa strefy „C” wraz z granicami stref „A” i „B”, obszarami i terenami górniczymi z zaznaczonymi odwiertami, obszarem specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 i szlakami turystycznymi, w skali 1: 25000;

**Załącznik Nr 1**  
**do Statutu Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój**

**WYKAZ ZAKŁADÓW LECZNICTWA UZDROWISKOWEGO**

1. Zakłady, których właścicielem jest podmiot o nazwie: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Uzdrowisko "Goczałkowice-Zdrój" Wojewódzki Ośrodek Reumatologiczno-Rehabilitacyjny, ul. Uzdrowska 54, 43-230 Goczałkowice-Zdrój;
  - 1) Szpital Uzdrowski dla Dzieci "Stokrotka", ul. Uzdrowska 49, Numer ewidencji 24-00112/6,
  - 2) Zakład Przyrodoleczniczy, funkcjonujący w Szpitalu Uzdrowskim dla Dzieci "Stokrotka",
  - 3) Sanatorium Rehabilitacyjne dla Dorosłych, ul. Uzdrowska 54, składające się z 6 pawilonów: „Magnolia”, „Wrzos”, „Azalia”, „Limba”, „Jaśmin”, „Krokus”, Numer ewidencji 24-00112/7,
  - 4) Zakład Przyrodoleczniczy Sanatorium Rehabilitacyjnego dla Dorosłych, składający się z 5 pawilonów,
  - 5) Przychodnia Uzdrowska, ul. Uzdrowska 63, . Numer ewidencji 24-00112/8,
  
2. Zakłady, których właścicielem jest podmiot o nazwie: Zespół Sanatoryjno - Szpitalny Rehabilitacji Narządu Ruchu "Gwarek", ul. Uzdrowska 51, 43-230 Goczałkowice - Zdrój:
  - 1) Szpital Uzdrowski Rehabilitacji Narządu Ruchu "Gwarek", ul. Uzdrowska 51, Numer ewidencji 24-00112/11,
  - 2) Sanatorium Uzdrowskie Rehabilitacji Narządu Ruchu "Gwarek", ul. Uzdrowska 51, Numer ewidencji 24-00112/12,
  - 3) Zakład Przyrodoleczniczy, funkcjonujący w Szpitalu Uzdrowskim i Sanatorium Uzdrowskim Rehabilitacji Narządu Ruchu "Gwarek".

## Załącznik Nr 2 Do Statutu Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój

### WYKAZ URZĄDZEŃ LECZNICTWA UZDROWISKOWEGO

**1. Basen Leczniczo – Rehabilitacyjny,**

**zlokalizowany w Zakładzie Przyrodoleczniczym, pawilon I,**

Wymiary basenu: 16 x 9,5 m, głębokość 1,0-1,7 m. Napełniany solanką (rozcieńczoną). Basen przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w sprzęt do ćwiczeń. Regulamin korzystania umieszczony przy wejściu na basen.

**2. Basen Rehabilitacyjny,**

**zlokalizowany w Szpitalu Uzdrowiskowym „Stokrotka”,**

Wymiary basenu: 10,6 x 3,7 m, głębokość 0,8–1,1 m. Napełniany wodą spełniającą jakościowe wymagania dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (z wodociągu komunalnego). Basen przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w sprzęt do ćwiczeń. Regulamin korzystania umieszczony przy wejściu na basen.

których właścicielem jest podmiot o nazwie: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Uzdrowisko "Goczałkowice-Zdrój" Wojewódzki Ośrodek Reumatologiczno- Rehabilitacyjny, ul. Uzdrowiskowa 54, 43-230 Goczałkowice-Zdrój;

**3. Park Zdrojowy,**

**zlokalizowany w strefie "A".**

Na terenie parku znajdują się ławki, pojemniki na odpady, oświetlenie, ustępy ogólnodostępne. Przy wejściu do parku umieszczony jest regulamin porządkowy.

**4. Basen Rehabilitacyjny „Goczuś”,**

**zlokalizowany przy ulicy Powstańców Śląskich 3,**

Basen rehabilitacyjny:

- basen sportowy 25x16 m, głębokość 1,3-1,8 m,
- basen treningowy 15x8,5 m, głębokość 1,10-1,35 m,
- brodzik o głębokości 1 m,
- wanna 3,5 x 2,5 m z solanką,
- wanna 3,5 x 2,5 m z hydromasażem,
- sauna,
- zjeżdżalnia rurowa.

Napełniany wodą spełniającą jakościowe wymagania dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Pomieszczenia przybasenowe: podzielone na strefy pacjentów "obutych" i "bosych", pomieszczenia oddzielne dla kobiet i mężczyzn, przystosowane dla osób niepełnosprawnych: przebieralnie, węzły sanitarne, natryski, brodzik. Basen przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w sprzęt do ćwiczeń. Regulamin porządkowy umieszczony przy wejściu na basen.

których właścicielem jest Gmina Goczałkowice-Zdrój, ul. Szkolna 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój;

**Załącznik Nr 3**  
**do Statutu Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój**

WYKAZ SZLAKÓW TURYSTYCZNYCH

1. Międzynarodowa Trasa Rowerowa „GREENWAY”,
2. Ścieżka rowerowa „Wiślana Trasa Rowerowa”,
3. Przyrodnicza Ścieżka Dydaktyczna,
4. Szlak Zabytków Ziemi Pszczyńskiej im. Witolda Jakubowskiego.