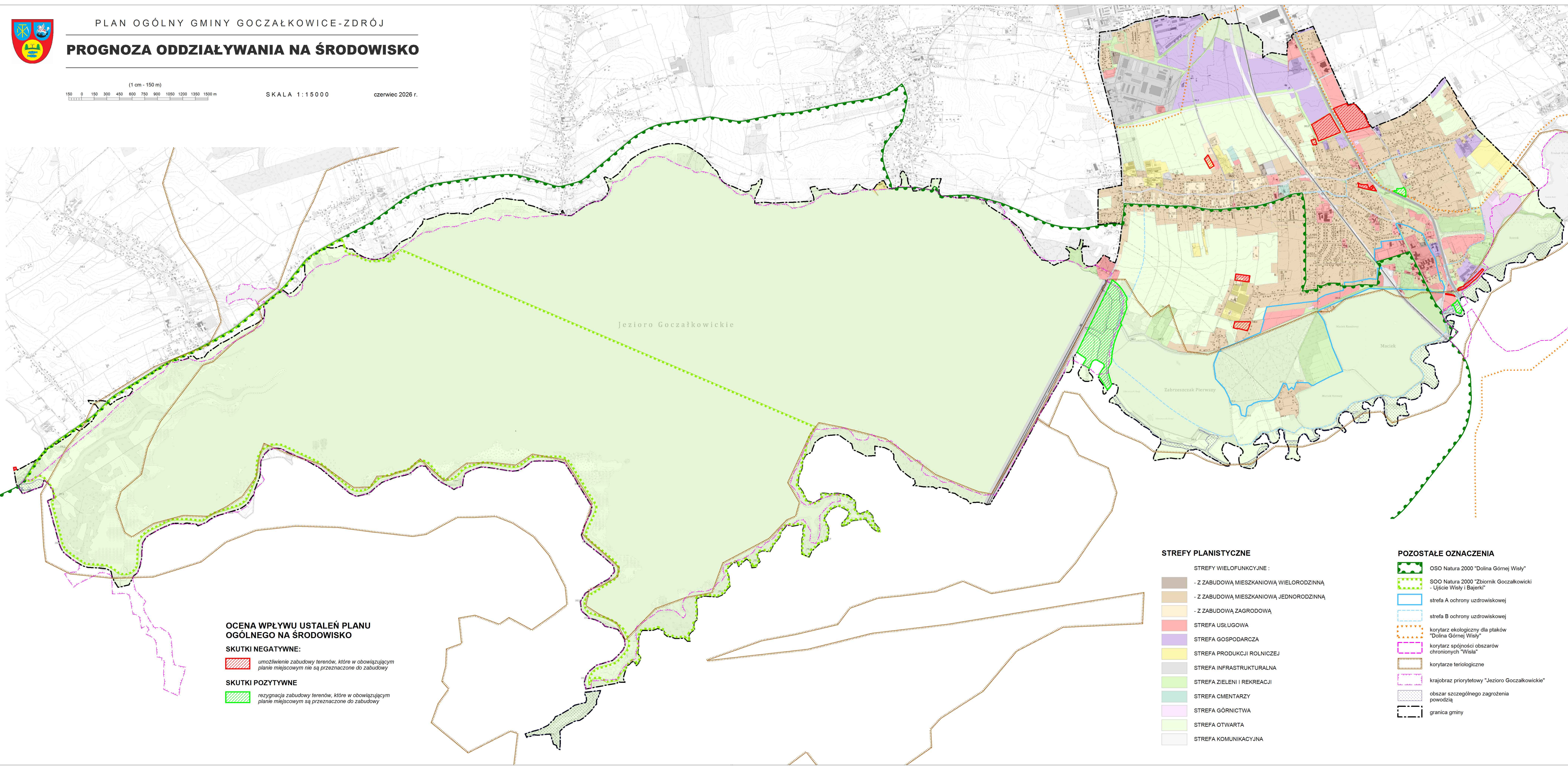


SKALA 1:15000

czerwiec 2026 r.



OCENA WPŁYWU USTALEŃ PLANU OGÓLNEGO NA ŚRODOWISKO

SKUTKI NEGATYWNE:

umożliwienie zabudowy terenów, które w obowiązującym planie miejscowym nie są przeznaczone do zabudowy

SKUTKI POZYTYWNE

rezygnacja zabudowy terenów, które w obowiązującym planie miejscowym są przeznaczone do zabudowy

STREFY PLANISTYCZNE

- STREFY WIELOFUNKCYJNE :
- Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIEŁORODZINNĄ
 - Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
 - Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
 - STREFA USŁUGOWA
 - STREFA GOSPODARCZA
 - STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ
 - STREFA INFRASTRUKTURALNA
 - STREFA ZIELENI I REKREACJI
 - STREFA CMENTARZY
 - STREFA GÓRNICTWA
 - STREFA OTWARTA
 - STREFA KOMUNIKACYJNA

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- OSO Natura 2000 "Dolina Górnej Wisły"
- SOO Natura 2000 "Zbiornik Goczałkowski - Ujście Wisły i Bajerki"
- strefa A ochrony uzdrowskowej
- strefa B ochrony uzdrowskowej
- korytarz ekologiczny dla płaków "Dolina Górnej Wisły"
- korytarz spójności obszarów chronionych "Wisła"
- korytarze teriologiczne
- krajobraz priorytetowy "Jezioro Goczałkowickie"
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- granica gminy