



GMINA GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU W GMINIE GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ
POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC:
BOROWINOWEJ, ZIELONEJ ORAZ UZDROWISKOWEJ

RYСУNEK PLANU PROJEKT

INFORMACJA O ŹRÓDLE POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU
PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pszczynie
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Pszczyńskim
(Licencja nr GN.6642.324.2024.XXXV_2410_P z dnia 01.02.2024)

INFORMACJA O UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH:
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 (strefa 6)

SKALA 1 : 1000



LEGENDA

USTALENIA PLANU

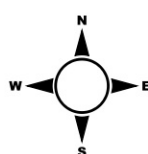
- GRANICA OBSZARU
OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA ORAZ NAZWA, SYMBOL
I OZNACZENIE GRAFICZNE PRZEZNACZENIA TERENU:
- U - TEREN USŁUG
- U-ZP - TEREN USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDD-KOP - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
LUB PARKINGU
- KOP - TEREN PARKINGU
- KOP-ZP - TEREN PARKINGU LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- WS-ZN - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
ŚRÓDLĄDOWYCH LUB ZIELENI NATURALNEJ
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

▲ — ▲ — ▲ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA ZIELENI URZĄDZONEJ WYMAGAJĄCEJ USZTAŁTOWANIA

TERENY, OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- GRANICA STREFY "A" OCHRONY UZDROWISKOWEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY UZDROWISKOWEJ
- TEREN I OBSZAR GÓRNICZY "GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ I" (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU),
- TEREN GÓRNICZY "CZECHOWICE II" (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU),
- ZŁOŻE WÓD LECZNICZYCH ZMINERALIZOWANYCH (SOLANEGO) "GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ I" (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU),
- ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO "KOBIÓR-PSZCZYNA" (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU),
- POWIERZCHNIĘ OGRANICZAJĄCĄ PRZESZKODY LOTNICZE LOTNISKA KANIÓW MIĘDZY IZOLNIAMI OKREŚLAJĄCYMI NIEPRZEKRACZALNE RZĘDNE OD 308,7 DO 318,7 M N.P.M. (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU),
- OBSZAR POŁOŻONY W ODLEGŁOŚCI DO 4KM OD PUNKTU ODNIESIENIA LOTNISKA KANIÓW (W GRANICACH CAŁEGO OBSZARU PLANU)



Załącznik nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ RYСУNEK STUDIUM - FRAGMENT W GRANICACH OBJĘTYCH PLANEM

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XLII/277/2014 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 19 sierpnia 2014 r.,
zmienionej uchwałą Nr XXXI/234/2017 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 19 grudnia 2017 r.

OZNACZENIA

(w granicach planu lub w jego otoczeniu):

Obszary funkcjonalne:

- U1 - obszary usług
- UZ - obszary lecznictwa uzdrowiskowego
- WR - obszar wód o funkcji rekreacyjnej
- ZE - obszary zieleni ekologicznej (zieleni nieurządzonej)

Klasy funkcjonalno-techniczne dróg publicznych

- KDGP - droga klasy głównej ruchu przyspieszonego (DK nr 1)
- KDZ - drogi klasy zbiorczej (4116S- nr dróg powiatowych)
- KDL - drogi klasy lokalnej, (4116S- nr dróg powiatowych)

Komunikacja piesza, rowerowa

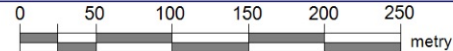
- ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne

Pozostałe - istotne ustalenia

(niektóre oznaczenia są poza zakresem wyrysu):

- granica strefy „A” ochrony uzdrowiskowej, granica strefy „B” ochrony uzdrowiskowej
- obszary przestrzeni publicznej
- zabytki (obiekty) ujęte w gminnej ewidencji zabytków (bez wpisanych do rejestru zabytków), nr obiektu Z49
- złoża naturalnych surowców leczniczych: granice źródeł wody leczniczej zmineralizowanej („Goczałkowice-Zdrój”)
- złoża kopalin: węgla kamiennego („Kobior - Pszczyna”)
- granice obszaru i terenu górnictwa „Goczałkowice-Zdrój I” - koncesja na wydobycie wód leczniczych,
- granice obszaru i terenu górnictwa „Czechowice II” - koncesja na wydobycie węgla kamiennego i metanu jako kopalin towarzyszących
- granica obszaru Natura 2000: Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Górnej Wisły (PLB240001)
- korytarze migracyjne dla dużych ssaków kopytnych i drapieżnych
- strefy ochrony konserwatorskiej S2
- zabytki (obiekty) wpisane do rejestru zabytków, nr obiektu Z66c

SKALA 1 : 5 000
(1cm = 50m)



GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO

