



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 07 maja 2024

WOOS.410.144.2024.MM

**Wójt Gminy Goczałkowice-Zdrój
ul. Szkolna 13
43-230 Goczałkowice Zdrój**

Odpowiadając na wniosek z 19 kwietnia 2024 r. (data wpływu: 22 kwietnia 2024 r.), znak: PR-AB.6722.0002.2024.3 w sprawie uzgodnienia „możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko” projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego terenu w gminie Goczałkowice-Zdrój obejmującego fragment działki ewid. nr 1880/25, po przeanalizowaniu informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji – stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu ww. dokumentu.

Przedmiotowy projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego (ZPI) dotyczy fragmentu działki ewid. nr 1880/25 przy ul. Brzozowej w Goczałkowicach-Zdrój o powierzchni ok. 0,9 ha. Obecnie działkę obejmują nieużytkowane grunty rolne. Projekt zakłada na całym obszarze przeznaczenie pod teren elektrowni słonecznej (1PEF).

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza zasięgiem wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) oraz nie przebiegają przez niego korytarze ekologiczne określone w dokumencie „Opracowanie ekofizjograficzne do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego” (Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska, Katowice, 2015). Obecnie brak jest informacji o występowaniu na obszarze opracowania stanowisk roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną prawną, a także cennych siedlisk przyrodniczych.

Podmiot opracowujący projekt dokumentu, każdorazowo analizuje i ustala czy dany dokument wymaga obligatoryjnie [art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)] lub fakultatywnie (w uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska – art. 47 ww. ustawy) przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W przedłożonym wniosku wystąpiono o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. dokumentu wskazując jako podstawę prawną - art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedłożony wniosek jest niespójny w swojej treści. Z jednej strony wniosek wskazuje, iż przedmiotowy dokument zalicza się do dokumentów, które obligatoryjnie wymagają przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ przywołuje bezpośrednio art. 48 ww. ustawy, który stosuje się w przypadku rozważania możliwości odstąpienia od strategicznej oceny dla dokumentów wymienionych w art. 46 ust. 1. Z drugiej zaś strony we wniosku zawarto zapis, cyt. (...) elektrownia słoneczna na powierzchni ok.0,9 ha, nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko”.

Z analizy przedłożonej dokumentacji nie wynika, iż projekt analizowanego dokumentu będzie wyznaczał ramy dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Według ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę systemami fotowoltaicznymi, o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha (jeśli jest położona poza formami ochrony przyrody). Projekt ZPI wyznacza elektrownię słoneczną na powierzchni ok. 0,9 ha, przez co nie spełnia wymogu ww. rozporządzenia. Z tego powodu zasadne jest zastosowanie w sprawie art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (rozważenie czy realizacja postanowień danego dokumentu lub jego zmiany może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko) biorąc jednocześnie pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 49 ww. ustawy.

Na obszarze opracowania obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych „CZECHOWICE II”, „BESTWINA”, „RUDOŁTOWICE” i „GOCZAŁKOWICE ZDRÓJ” znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój (Uchwała Nr XLII/290/10 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 7 września 2010 r.). W ww. planie na przedmiotowym terenie wyznaczono teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy zagrodowej (MN1/MN3). Realizacja projektu ZPI spowoduje zmianę przeznaczenia pod produkcję energii w formie elektrowni słonecznej na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na sąsiadującym od wschodu terenie przemysłu i rzemiosła produkcyjnego (P2).

W sąsiedztwie obszaru planu (z wyjątkiem wschodniej granicy) występują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (istniejąca zabudowa oraz potencjalne działki możliwe do zabudowy mieszkaniowej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym). W projekcie ZPI wprowadzono zapis, cyt. „prowadzenie działalności w zakresie produkcji energii odnawialnej nie może powodować ponadnormatywnych uciążliwości, w szczególności odorów, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wykraczających poza granice terenu, do którego użytkownik posiada tytuł prawny”. Ponadto we wniosku zaznaczono, że ewentualne oddziaływania będą mogły być skutecznie minimalizowane i ograniczane działaniami tj. sytuowanie instalacji i urządzeń fotowoltaicznych w stosownej odległości od działek sąsiednich i ich izolowanie zielenią osłaniającą.

W związku z powyższym, z uwagi na przewidywany brak znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego dokumentu, w świetle zapisów art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 ww. ustawy – nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego terenu w gminie Goczałkowice-Zdrój obejmującego fragment działki ewid. nr 1880/25.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
dr Mirosława Mierczyk- Sawicka
podpisano elektronicznie