

**ZARZĄDZENIE NR 0050/34/2021**  
**Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój**  
**z dnia 8 marca 2021r.**

**w sprawie:   przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju .**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz.713 ze zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 2 ust.1 pkt 1 Uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXIX/274/2010 z dnia 27.04.2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gminy Goczałkowice-Zdrój oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisane w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 11 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl](http://www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl) na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### **W Y K A Z**

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Spokojnej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2040/2</b>	<b>0,3048</b>	<b>R IVa</b>	<b>KA1P/00064023/0</b>	<b>36,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Spokojnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 część nieruchomości jest przeznaczona pod Tereny zabudowy usługowej – UU, Tereny obiektów produkcyjnych – P2, Tereny dróg publicznych – KD.
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Powstańców Śl., przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
<b>1173/38</b>	<b>0,3500</b>	<b>RIVb-0.3940</b>	<b>KA1P/00013005/6</b>	<b>81,-</b>
<b>1174/38</b>	<b>0,1700</b>	<b>Ł III-0.3860</b>		
<b>1175/38</b>	<b>0,2600</b>			

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Powstańców Śl.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP 2, tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

#### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
2113/36	0,0403	R III b	KA1P/00045738/6	16,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Korfantego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, Tereny dróg publicznych – KD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### **W Y K A Z**

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Warzywnej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia wydzierżawiona (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>1634/1</b>	<b>0,1000</b>	<b>dr</b>	<b>KA1P/00035607/6</b>	<b>16,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Warzywnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 część nieruchomości jest przeznaczona pod: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, Tereny dróg publicznych - KDD.
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 5 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### **W Y K A Z**

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2103/36</b>	<b>0,0160</b>	<b>R IVa</b>	<b>KA1P/00045738/6</b>	<b>16,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 6 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach - Zdroju

## W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ulicy Siedleckiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, k.m.1**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>1881/3 1883/3 1884/3</b>	<b>0,6000</b>	<b>Ł III</b>	<b>KA1P/00036668/8</b>	<b>63,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Siedleckiej.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny obiektów produkcyjnych - P2, tereny składów i magazynów P3.

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 7 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach - Zdroju

### **W Y K A Z**

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ulicy Uzdrowskiej przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice , k.m. 5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>1041/1</b>	<b>0,2322</b>	<b>R IIIa</b>	<b>KA1P/00013003/2</b>	<b>24,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk oznaczone symbolem R.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.



Załącznik nr 8 zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach - Zdroju

### **W Y K A Z**

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ulicy Siedleckiej przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice k.m. 1**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>1649/69</b>	<b>0,2100</b>	<b>R IIIb</b>	<b>KA1P/00036668/8</b>	<b>22,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Siedleckiej.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny obiektów produkcyjnych - P2, tereny składów i magazynów - P 3.

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 9 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach –Zdroju.

### **W Y K A Z**

#### **Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2114/36</b>	<b>0,0296</b>	<b>R III b</b>	<b>KA1P/00045738/6</b>	<b>16,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, Tereny dróg publicznych – KD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 10 do zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach –Zdroju.

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Powstańców Śl. przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>1162/38</b>	<b>0,2500</b>	<b>R III b – 0.1200 ha R IV a – 0.1300 ha</b>	<b>KA1P/00013005/6</b>	<b>30,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Powstańców Śl.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN 1, tereny dróg publicznych - KDL.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 11 zarządzenia nr 0050/34/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 8 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.2

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
733/66	0,3984	ŁIV	KA1P/00005109/6	42,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju pomiędzy rzeką Wisłą a stawem Maciek.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3.

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.