

Zarządzenie Nr 0050/85/2020
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 26 czerwca 2020r.

w sprawie : **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy DK 1.**

Na podst. art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i ust.2, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XVI/103/2020 z dnia 28 stycznia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej przy DK 1 w Goczałkowicach-Zdroju.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1.Przeznaczyć do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową, zapisaną w księdze wieczyste nr KA1P/00086789/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

2.Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonych w Goczałkowicach-Zdroju, przy DK 1, stanowiącej działkę oznaczoną nr 1193/90, będącej własnością Gminy Goczałkowice-Zdrój. Wykaz ten stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o którym mowa w § 1 ust. 2 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.goczalkowiczdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia nr 0050/85/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 26 czerwca 2020r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Zielonej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do zbycia,
położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy DK 1

1. Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie pod nr KA1P/00086789/7.
2. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków nieruchomość tę stanowi działka oznaczona nr **1193/90** o pow. 0,0140 ha (Tr).
3. Działka nr 1193/90 położona jest w południowo-wschodniej części Goczałkowice-Zdroju przy DK1. Posiada kształt nieregularnego czworoboku. Teren działki jest płaski i porośnięty roślinnością trawiastą. Działka jest nieuzbrojona. Od strony zachodniej przylega do nasypu drogi krajowej DK1 a od strony południowej do wału rzeki Wisły. Dostęp do działki realizowany jest z drogi krajowej DK1 oraz wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość przeznaczona jest pod:

Tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi (ZP 3) - symbol planu
III.100.ZP3 o pow. ok.69m²
w pozostałej części

Tereny dróg publicznych (KD) w tym:

Tereny dróg dojazdowych (KDD) – symbol planu **III.16KDD**,

Tereny dróg zbiorczych (KDZ) – symbol planu **07KDZ**

Tereny dróg głównych ruchu przyspieszonego (KDGP) – symbol planu **01KDGP**

5. Cena wywoławcza wynosi **9 000,- zł brutto**.
6. W wyniku przetargu nastąpi zbycie prawa własności do tej nieruchomości.
7. Osobom, o których mowa w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goczałkowice-Zdrój tj. do dnia **14 sierpnia 2020r.** złożą wniosek o jej nabycie.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) stosownie do art. 34 ust.5.