

Załącznik do zarządzenia nr 0050/121/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 10 września 2018r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Polnej

WYKAZ
nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży,
położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Polnej

1. Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie pod nr KA1P/00036666/4.
2. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków nieruchomość tę stanowi działka oznaczona nr **3570/202** o pow. 0,2078 ha (R IVa).
3. Działka ta położona w południowej części Goczałkowic-Zdroju przy ul. Polnej. Do ulicy Polnej przylega od strony zachodniej i północnej. Teren nieruchomości jest płaski i nieznacznie opada w kierunku południowym. W bezpośrednim sąsiedztwie działki biegnie wodociąg, kanalizacja, sieć energetyczna i gazowa. W sąsiedztwie działki występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka porośnięta jest roślinnością trawiastą. Średnia szerokość działki wynosi około 15m. Maksymalna długość działki wynosi około 140m. Ze względu na swój kształt, wymiary i przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość przeznaczona jest pod:
Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej symbol planu – MN 1
Tereny dróg publicznych symbol planu – KD
5. Cena wywoławcza wynosi **115 000,- zł brutto**.
6. W wyniku przetargu nastąpi zbycie prawa własności do tej nieruchomości.
7. Osobom, o których mowa w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goczałkowice-Zdrój tj. do dnia **26 października 2018r.** złożą wniosek o jej nabycie.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) stosownie do art. 34 ust.5.