

Załącznik do zarządzenia nr 0050/161/2017 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 30 października 2017r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach –Zdroju przy ul. Uzdrowskiej.

## W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
2039/2	0,3994	Bi	KA1P/00013005/6	40,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny dróg publicznych – KD, tereny zabudowy usługowej - UU, tereny obiektów produkcyjnych – P2.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.