

**Zarządzenie Nr 0050/ 44 /2023
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 28.02.2023 r.**

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam:

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości położone w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisane w wykazach stanowiących załączniki nr 1–11, 13, 15, 17 do niniejszego zarządzenia.
2. Wydzierżawioną część działki nr 4817/191 zaznaczono kolorem niebieskim na mapie stanowiącej załącznik nr 12 do niniejszego zarządzenia
3. Wydzierżawioną część działki nr 2499/1 zaznaczono kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik nr 14 do niniejszego zarządzenia.
4. Wydzierżawioną część działki nr 2482/1 zaznaczono kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik nr 16 do niniejszego zarządzenia.
5. Wydzierżawioną część działki nr 2491/1 zaznaczono kolorem zielonym na mapie stanowiącej załącznik nr 18 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul. Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.urzad.goczalkowicezdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o ich zamieszczeniu w prasie „monitorurzedowy.pl” (www.monitorurzedowy.pl).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć inspektorowi ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Urząd Gminy Goczałkowice-Zdrój

Wywieszono na tablicy dnia: 28.02.2023

Zdjęto z tablicy dnia:

Podpis pracownika

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ**
Plach
Gabriela Placha

PR-GK.6845.0003.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
1785/36 1786/36	0,0218 0,0241	RIVb RIVa	KA1P/00013005/6 KA1P/00058940/9	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu MUIb.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ**
[Podpis]
Gabriela Placha

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050/ *44* /2023 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia *28.02* 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

PR-GK.6845.0004.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 1

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
3086/189	0,3410	R IVa – 0,1920 Ł III – 0,1490	KA1P/00036672/9	40,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Szkolnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny rolnicze – symbol planu R, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu MNb.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ**
Plw
Gabriela Placha

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 0050/ *44* /2023 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia *28.02.* 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

PR-GK.6845.0005.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 6

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
1489/23	1,0161	RIVa – 0,7516 RIVb – 0,2498 W – 0,0147	KA1P/00019280/9	117,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Letniej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy zagrodowej – MN1/MN3, Tereny upraw polowych – R.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDROJ**
plm
Gabriela Placha

PR-GK.6845.0006.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 3**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
230/55	1,0820	RIVa – 0,3800 ŁIV – 0,7020	KA1P/00036672/9	236,00
208/51	0,9792	RIVa – 0,7022 ŁIII – 0,2770	KA1P/00005109/6	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w międzywale rzeki Wisły.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny rolnicze - symbol planu R.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDROJ.

Gabriela Placha

PR-GK.6845.0007.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 2

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
736/66	0,2774	ŁIV	KA1P/00015185/5	285,00
706/60	0,3245	ŁIV		
699/60	0,4328	ŁIV	KA1P/00036672/9	
696/60	0,4143	RIVa		
710/62	0,1807	ŁIV		
715/66	0,2197	ŁIV		
705/60	0,5730	ŁIV	KA1P/00015193/4	
711/62	0,0549	ŁIV	KA1P/00079237/1	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie rzeki Wisły.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zieleni pełniące funkcję ciągów ekologicznych – symbol planu ZE, tereny rolnicze – symbol planu R.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

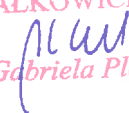
PR-GK.6845.0009.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 1

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
4378/3	0,0550	RIVb	KA1P/00058941/6	50,00
4380/3	0,2265	ŁIII	KA1P/00036668/8	
1894/3	0,1500	ŁIII	KA1P/00058941/6	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Zimowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny przemysłu, rzemiosła produkcyjnego / bazy, hurtownie, składy i magazyny – symbol planu P2/P3.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha

PR-GK.6845.0010.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 6**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
1247/75	0,0759	Bp	KA1P/00037540/2	18,00
1248/75	0,0729	Bp	KA1P/00037539/2	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Stawowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy zagrodowej – symbol planu MN1/MN3, tereny dróg dojazdowych – symbol planu KDD.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDROJ**
plw
Gabriela Placha

PR-GK.6845.0011.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 2

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
53	0,2320	LIV	KA1P/00033023/4	101,00
54	0,2450	LIV		
55	0,6360	LIV		

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Bór II.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej - symbol planu ZP.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placho

PR-GK.6845.0012.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
2798/36	0,0538	RIVa	KA1P/00013005/6	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Parkowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – symbol planu MNUa.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha

PR-GK.6845.0013.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 3

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
204/60	0,7609	Ł IV	KA1P/00036672/9	138,00
223/59	0,2180	Ł IV		
271/59	0,2180	Ł IV		

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w międzywale rzeki Wisły.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zieleni pełniące funkcję ciągów ekologicznych – symbol planu ZE.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placho

Załącznik nr 11 do zarządzenia nr 0050/ 44 /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 28.02. 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0015.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 1**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto miesięcznie
4817/191	część o pow. 0,00108	B	KA1P/00031945/9	275,00

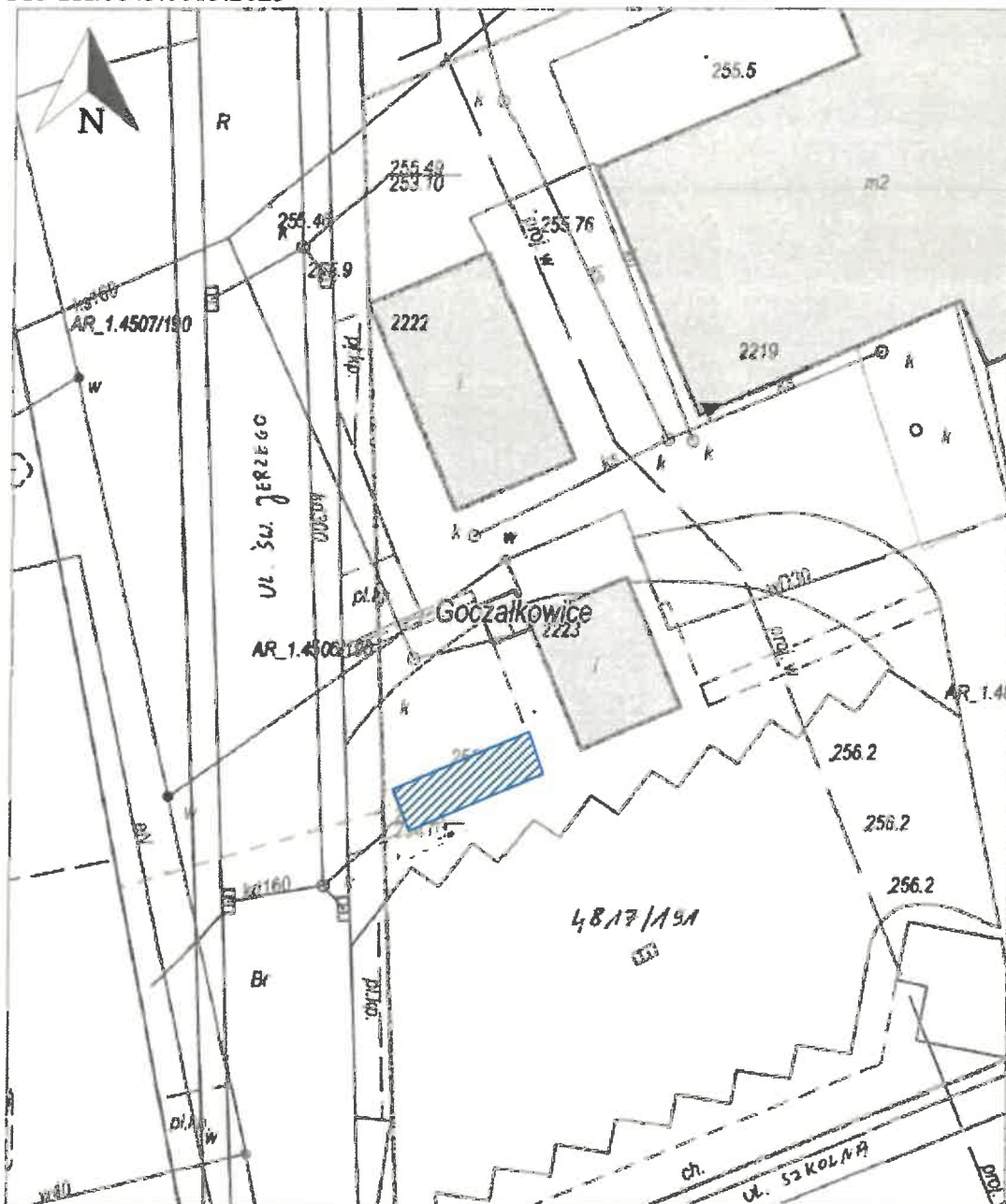
1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Szkolnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość jest przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej – UI.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia w celu umieszczenie na niej automatu do sprzedaży usług pocztowych oraz jego eksploatacji poprzez pobieranie korzyści za świadczone usługi pocztowe, jak również wykorzystywanie powierzchni automatu do celów informacyjnych i promocyjnych poprzez oklejanie jego powierzchni zewnętrznej.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 20-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDROJ

Gabriela Placha

Załącznik nr 12 do zarządzenia nr 0050/ ⁴⁴ /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 28.02. 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0015.2023



Załącznik nr 13 do zarządzenia nr 0050/ 44 /2023 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 28.02. 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

PR-GK.6845.0016.2023

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto miesięcznie
2499/1	część o pow. 0,0215	dr	KA1P/00013005/6	52,00

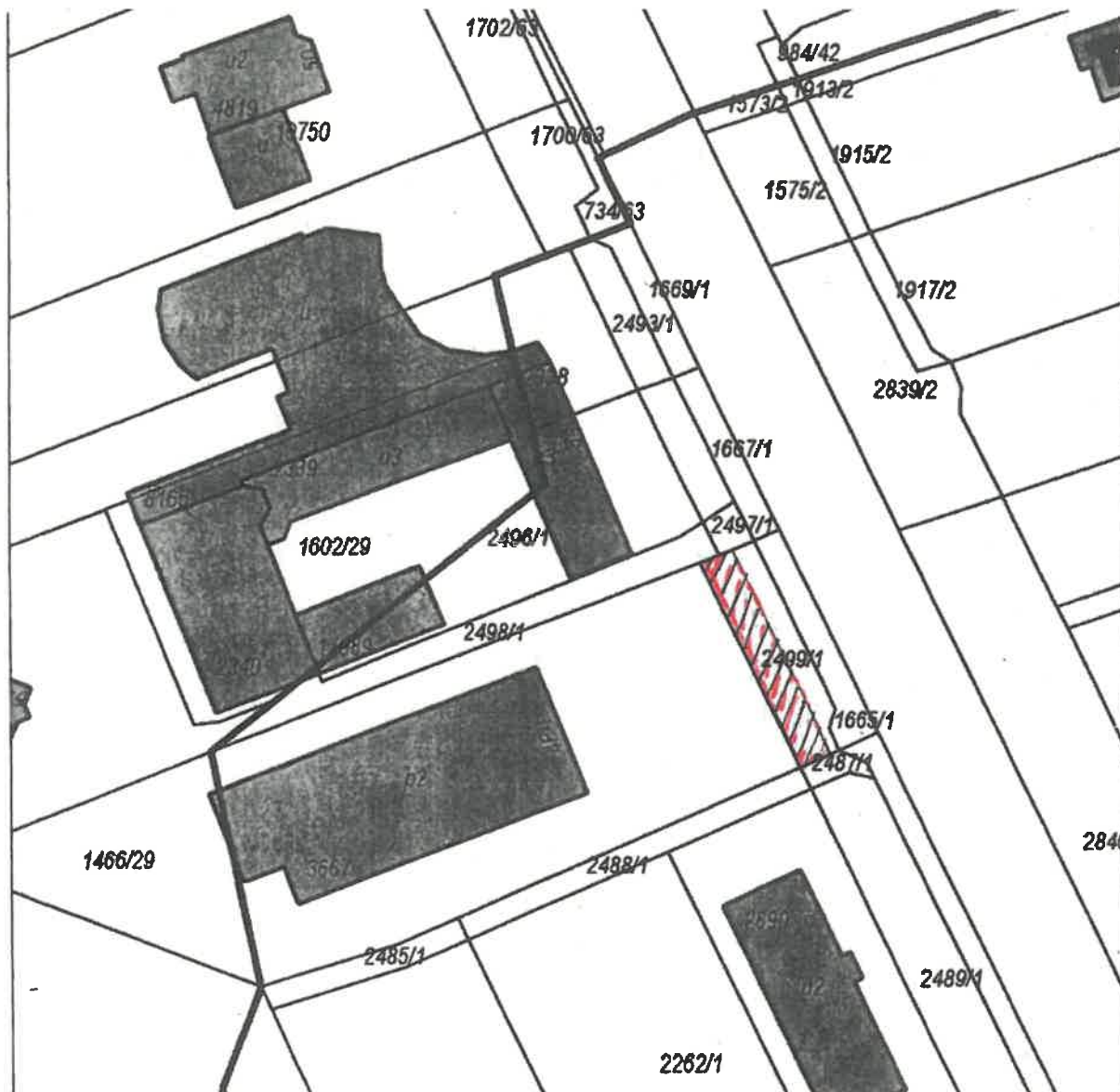
1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Uzdrowskiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny dróg zbiorczych – symbol planu KDZ.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDROJ.
plam
Gabriela Placha

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ
ul. Szkolna 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój

Załącznik nr 14 do zarządzenia nr 0050/ ⁴⁴ /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ²⁸⁻⁰² 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0016.2023



WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ
Gabriela Placha

Załącznik nr 15 do zarządzenia nr 0050/ *66* /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia *28.02.* 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0017.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto miesięcznie
2482/1	część o pow. 0,0960	RIVa	KA1P/00013005/6	231,00
2649/1	0,0016	dr	KA1P/00045739/3	5,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Uzdrowskiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta (2482/1) jest przeznaczona pod tereny dróg zbiorczych – symbol planu KDZ.
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie lasu Remiza w gminie Goczałkowice-Zdrój zatw. Uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XVII/105/2020 z dnia 25.02.2020 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 2029 nieruchomość ta (2649/1) jest przeznaczona pod tereny usług oraz składów i magazynów – symbol planu U.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ
plaw
Gabriela Placha

Załącznik nr 16 do zarządzenia nr 0050/ ⁴⁴ /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ²⁸⁻⁰² 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0017.2023



Załącznik nr 17 do zarządzenia nr 0050/ 44 /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 28.02.2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0018.2023

W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do
wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5**

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto miesięcznie
2491/1	część o pow. 0,0360	RIVa	KA1P/00013005/6	87,00

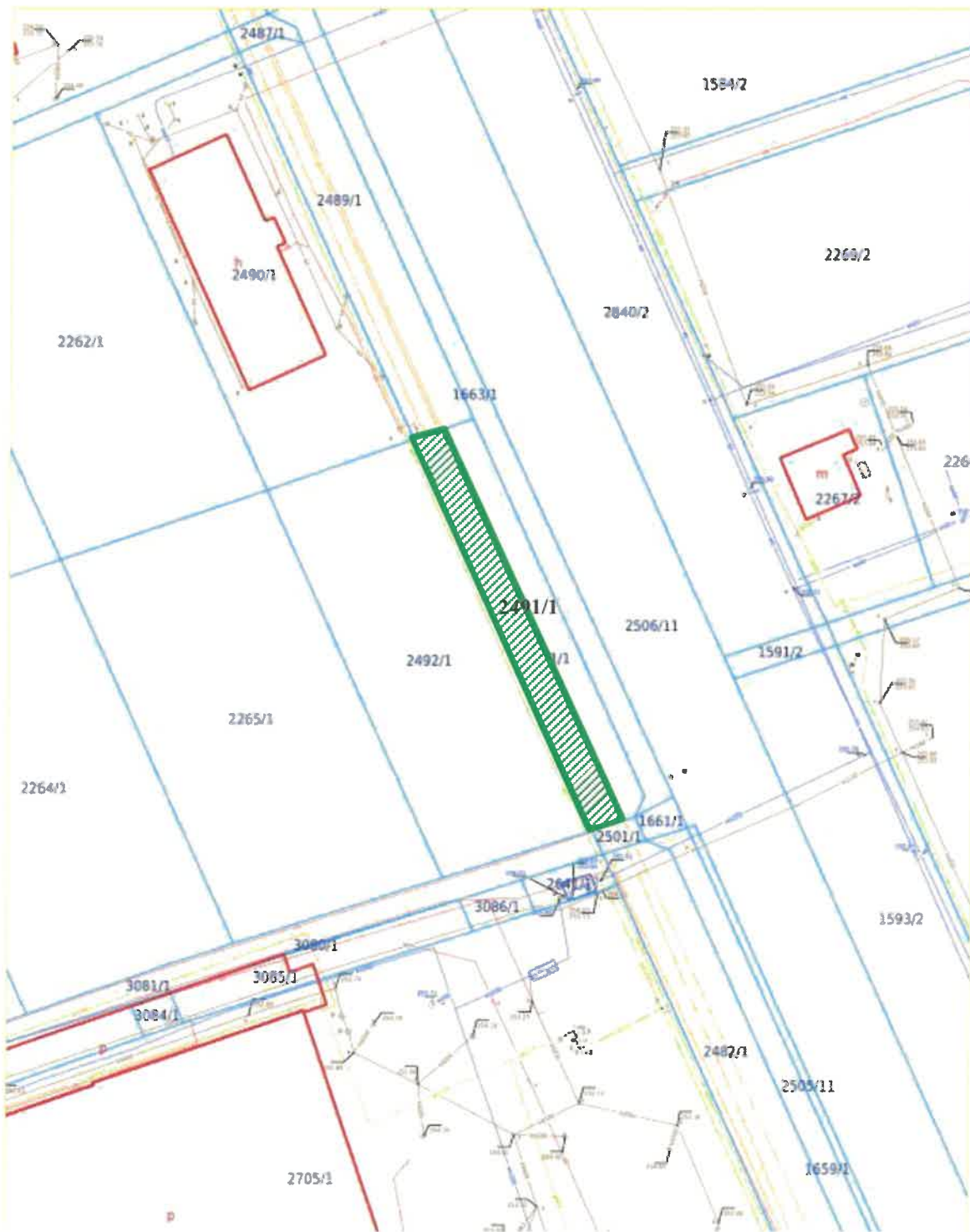
1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Uzdrowskiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny dróg zbiorczych – symbol planu KDZ.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów oraz komunikację.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WOJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placho

Załącznik nr 18 do zarządzenia nr 0050/ *44* /2023 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia *28.02.* 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0018.2023



WOJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRO
placy
Gabriela Placha